

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE**  
du mercredi 17 décembre 2025  
à 18 heures

**ORDRE DU JOUR**

**NOMINATION DU SECRÉTAIRE DE SÉANCE**

**APPROBATION DU PROCÈS-VERBAL DU CONSEIL DU 16 OCTOBRE 2025**

**1) FINANCES** *Rapporteur : Martine RACINET*

- 1.1) Rapport d'Orientations Budgétaires 2026 - *Rapporteur : Fabien GABORIT*
- 1.2) Décision Modificative n° 3 du Budget principal
- 1.3) Demande de subvention au titre du contrat de Région 2026
- 1.4) Fixation d'un tarif pour la mise à disposition d'une partie du Pôle sécurité
- 1.5) Demande de subvention au titre de la DSIL pour le projet de construction de logements à l'année sis 43 avenue Joseph Pineau à Noirmoutier en l'Île

**2) SÉCURISATION DES POPULATIONS ET DES BIENS FACE A LA MER** *Rapporteur : Patrice DE BONNAFOS*

- 2.1) Gestion des cordons dunaires avec l'Office National des Forêts : convention – cadre pluriannuelle (2026-2030)
- 2.2) PEP actions 5.3 et 5.5 - Réalisation de diagnostics de vulnérabilité vis-à-vis du risque de submersion marine – Attribution des accords-cadres
- 2.3) PAPI : Action 7T11 Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de travaux de sécurisation et de renforcement des perrés de La Guérinière (portion perré des Homardiers et perré du Fier) - Avenant n°4 validation du forfait définitif de la maîtrise d'œuvre

**3) ACTIONS CULTURELLES** *Rapporteur : Louis GIBIER*

- 3.1) Tarifs hôtel Jacobsen

**4) SCoT / PLH / AMÉNAGEMENT** *Rapporteur : Jacques BOBIN*

- 4.1) Définition des loyers des cinq locatifs au 4 rue de la Frelette à Noirmoutier en l'Île
- 4.2) Déclaration de projet n° 1 valant mise en compatibilité du PLU de Noirmoutier-en-l'Île - Bilan de la concertation
- 4.3) Maîtrise d'œuvre pour la démolition et désamiantage de l'atelier et des dépendances, la réhabilitation d'une maison divisée en 3 logements et la construction de 2 à 4 logements collectifs sur la Commune de Noirmoutier-en-l'Île (n° marché : 2024\_43\_M\_BAT) – Avenant n°1 validation du forfait définitif de la maîtrise d'œuvre

**5) ASSAINISSEMENT** *Rapporteur : Jessica TESSIER*

- 5.1) Redevance pour performance des systèmes d'assainissement collectif pour l'année 2026 appliquée sur la facture d'eau
- 5.2) Actualisation de la convention avec Vendée Eau n° VE-01-13-2029 relative à la facturation de la redevance assainissement collectif : Avenant n°1

- 6) **PREVENTION ET GESTION DES DÉCHETS** *Rapporteur : Patrice AUBERNON*
- 6.1) Participation financière pour l'achat de protections liées à l'hygiène féminine
  - 6.2) Participation financière pour l'achat de broyeurs individuels pour les déchets verts
  - 6.3) Tarifs 2026 pour les bacs, composteurs et Redevance Spéciale
  - 6.4) Tarifs 2026 des apports à la déchetterie professionnelle
  - 6.5) Facturation carburant Alliance Atlantique et Nombalais
- 7) **ENVIRONNEMENT** *Rapporteur : Catherine COESLIER*
- 7.1) COMPÉTENCE EAU – Rapport annuel 2024 de Vendée Eau sur le prix et la qualité de l'eau potable
  - 7.2) Polder de Sébastopol – Convention d'animations pédagogiques sur la Réserve Naturelle Régionale pour l'année 2026
- 8) **TRANSPORTS** *Rapporteur : Cyril PETRARU*
- 8.1) MOBILITÉ - Attribution d'une subvention au bénéfice de la Commune de L'Epine dans le cadre du fonds de concours en faveur des aménagements cyclables/installation de supports à vélos
  - 8.2) MOBILITÉ - Modification du règlement d'exploitation du service de transport à la demande Mob'Ille
  - 8.3) MOBILITÉ - Délégation de maîtrise d'ouvrage entre l'Office National des Forêts (ONF) et la Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier pour l'aménagement de l'itinéraire cyclable Morin – L'Herbaudière
- 9) **AFFAIRES FONCIÈRES** *Rapporteur : Catherine COESLIER*
- 9.1) Déchetterie – Cession d'une voirie communale par la Commune de La Guérinière au profit de la Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier
- 10) **RESSOURCES HUMAINES** *Rapporteur : Martine RACINET*
- 10.1) Création d'un emploi non permanent de Chargé(e) d'étude, à temps complet, dans le cadre d'un contrat de projet
  - 10.2) Suppression de postes et modification du tableau des effectifs
  - 10.3) BUDGET GÉNÉRAL - Contrat d'assurance des risques statutaires du personnel – Adhésion au contrat groupe proposé par le Centre de Gestion pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 31 décembre 2029
  - 10.4) BUDGET OFFICE DE TOURISME - Contrat d'assurance des risques statutaires du personnel – Adhésion au contrat groupe proposé par le Centre de Gestion pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 31 décembre 2029
  - 10.5) BUDGET ASSAINISSEMENT - Contrat d'assurance des risques statutaires du personnel – Adhésion au contrat groupe proposé par le Centre de Gestion pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 31 décembre 2029
  - 10.6) BUDGET LA PISCINE - Contrat d'assurance des risques statutaires du personnel – Adhésion au contrat groupe proposé par le Centre de Gestion pour la période du 1<sup>er</sup> janvier 2026 au 31 décembre 2029
- 11) **FONCTIONNEMENT** *Rapporteur : Fabien GABORIT*
- 11.1) Modification des statuts de Vendée Eau – Approbation
  - 11.2) PLUSS - Approbation de l'avenant n° 2 à la convention relative à l'attribution d'une aide économique pour le maintien des professionnels de santé sur le territoire de la Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier 2023-2027 et de l'avenant n° 14 au bail professionnel afférent à la Maison de Santé Pluridisciplinaire conclu avec la SISA ICHTUS
  - 11.3) Convention avec le SYDEV pour la réalisation d'une étude d'aide à la décision Energies Renouvelables pour la Piscine
- 12) **FOURRIÈRE** *Rapporteur : Patrice AUBERNON*
- 12.1) Approbation des tarifs à compter de 2026 pour l'accueil des chats et des chiens
- 13) **INFORMATIONS**
- 13.1) Décisions prises en application des délégations de l'article L.2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales

*Les projets de délibération annexés au présent ordre du jour constituent la note de synthèse, au sens des dispositions du Code Général des Collectivités Territoriales.*

**Un buffet sera servi à l'issue de la séance.**